

# MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

## PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 26 november kl. 9.00-11.30 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Anna Nyström, ordförande (C) Kari Lewin (S) Marianne Ohlsson (S) Lars-Håkan Karlsson (S) Peo Brodén (S) Sören Staaf (M) Daniel Brosius (M) Sven Täppers (C) Håkan Höglund (KD)
Övriga deltagare	Pär Maltesson, räddningschef §§ 159-163, 173 Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef Henrik Mossberg, byggnadsinspektör §§ 164-172 Malin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 164-172
Justerare	Daniel Brosius
Tid för justering	Onsdag 2 december 2015
Paragrafer	159-173
Sekreterare	..... Åsa Holje
Ordförande	..... Anna Nyström
Justerare	..... Daniel Brosius

---

## ANSLAG/BEVIS

	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2015-11-26
Datum då anslaget sätts upp	2015-12-02
Datum då anslaget tas ner	2015-12-24
Förvaringsplats	Kommunkontoret Torsbys

Underskrift

.....  
Åsa Holje

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 159

## **Budget och verksamhetsuppföljning**

MBR dnr 2015.0050.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget t.o.m. 31 oktober 2015 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

### **Handlingar i ärendet**

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2015-11-18.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning t.o.m. 31 oktober 2015.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 160

## Information - räddningstjänsten

Räddningschef Pär Maltesson informerar om:

Inköp och försäljning av bilar

Tillsyn har gjorts på alla förskolor

Eventuell ändring av taxa vid automatlarm. Pär återkommer till decembernämnden om taxeändring.

Ordföranden tackar för informationen.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 161

## **Förslag till handlingsprogram för Torsby kommun enligt lag om skydd mot olyckor**

MBR dnr 2015.797

### **Ärendet**

Enlig lag (2003:778) om skydd mot olyckor ska en kommun ha ett handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet. Handlingsprogrammet ska förnyas och revideras i början av varje ny mandatperiod och antas av kommunfullmäktige.

Räddningstjänsten i Torsby har upprättat ett förslag till handlingsprogram. Programmet har skickats på remiss till berörda kommuner samt till Länsstyrelsen i Värmland. Programmet har reviderats efter Länsstyrelsen yttrande.

Handlingsprogrammet är i huvudsak en uppdatering av föregående mandatperiods handlingsprogram.

### **Handlingar i ärendet**

Handlingsprogram för Torsby kommun enligt lag om skydd mot olyckor för perioden 2015-2018.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner förslag till handlingsprogram för Torsby kommun enligt lag om skydd mot olyckor.

### **Beslutet skicka till**

Kommunfullmäktige

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 162

## Fortsatt utredning av räddningstjänsten

MBR dnr 2015.801

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2015-09-03 § 124 att Vitsands station görs om till räddningssvårn vilket skulle medföra en besparing på 895 tkr.

Räddningschef Pär Maltesson har fått i uppdrag att göra en mer omfattande utredning om räddningstjänstverksamheten i hela kommunen med målet att åstadkomma en verksamhet som är anpassad utifrån de förutsättningar och den struktur som gäller idag.

Det mönster som kommunen har kunnat se i nutid är de strukturella förändringar som sker i kommunen avseende befolkningen, d.v.s. både om- och inflyttningar. Det är därför viktigt att uppdatera miljö-, bygg- och räddningsnämndens utredning av räddningstjänstorganisationen utifrån dessa utmaningar, och då låta utredningen fokusera på alla medborgares och besökares behov av skydd och trygghet

Nämnden är mån om att få en så väl fungerande verksamhet som möjligt över hela kommunen och därför behöver det även ske en samordning med andra samhällsfunktioner som t.ex. landstinget och dess långsiktiga planering.

Förutom en översyn av den medborgarnära räddningstjänsten kommer även ledning och administration att ses över.

Översynen av verksamheten ska vara klar senast den 30 juni.

Kontakt har tagits med en konsult men ännu har inget kostnadsförslag lämnats.

Då dessa kostnader inte ryms inom ramen för 2016 års budget behöver medel äskas från kommunstyrelsen.

### Handlingar i ärendet

Begäran hos länsstyrelsen om förlängd svarstid avseende yttrande över förändring av räddningsverksamheten i Vitsand.

### Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden beslutar att så snart kostnaderna för konsultuppdraget har fastställts så kommer nämnden att äska medel från kommunstyrelsen.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

**Beslutet expedieras till**

Kommunstyrelsen

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 163

## Enkätundersökning 2015

MBR dnr 2015.670

I oktober 2015 skickade miljö- och byggkontoret för sjunde året ut en enkät till sökanden av bygglov för nybyggnad av fritidshus, enbostadshus, tillbyggnad med altan, ansökan om avloppsanläggning och värmepump. Undersökningen gäller för år 2014.

Enkäten handlar om hur sökanden uppfattar miljö- och byggkontorets servicenivå, bemötande och kompetens.

Totalt utsända enkäter var 148 och 51 svar kom in (35%). Den låga svarsfrekvensen kan bero på att enkäten skickade ut lite sent på året.

Tidigare svarsfrekvens på enkäterna var 2008- 42%, 2009-45%, 2010-50%, 2011-36%, 2012-43%, 2013-65%.

Sammanfattningsvis kan man säga om "våra kunder" att:

- Alla fick det tillstånd de sökte
- De flesta är män i åldern 56 eller äldre
- De flesta tar första kontakten via personligt besök och telefon
- Handläggarna var lätta att få tag på och var mycket intresserade
- De flesta var nöjda till mycket nöjda med handläggningstiden som de tyckte var som förväntat t o m kort/mycket kort (56,86%)
- Besökare på vår hemsida har blivit något bättre, men fortfarande låg
- Informationsmaterialet och blanketterna ansågs lättfattliga och bra
- Avgifterna ansågs vara förväntat till hög.

### Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av enkätundersökningen.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 164

## **Branäs 4:104 – tillbyggnad av enbostadshus samt ändrad användning till uthyrningsrum och servering**

MBR dnr 2015.789

### **Bakgrund**

Pär och Julia Hammarkvist, Eskilstuna ansöker om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt ändrad användning till "bed and breakfast" samt restaurang.

Byggnaden är ett 1 ½-planshus. Tillbyggnaden kommer att ske i nedre plan med nytillkommen byggnadsarea om 157 m<sup>2</sup>. Berörd bruttoarea är 344 m<sup>2</sup>.

Den undre våningen kommer att innehålla servering och kök med nödvändiga funktioner. Övre våning kommer innehålla fyra stycken sovrum med varsitt badrum.

Befintligt vatten och avlopp kommer att användas. Sökanden är informerad om att åtgärden kan kräva anmälan till ledningshavaren för ändrat flöde.

Sökanden kommer att redovisa tillhörande skyltning på byggnaden vid det tekniska samrådet.

Parkering till servering och boende ingår i bygglovgranskningen.

Tillgängligheten är granskad av kommunens tillgänglighetssamordnare, utlåtandet ställer krav på ändringar i utförandet av entré till restaurangdel samt RWC i densamma. Enligt de i mark- och miljöoverdomstolen 2015-11-19, mål nr P 6103-15 ska utformningskravet enligt plan- och bygglagen 8 kap. 3 § (SFS 2010:900) vara uppfyllt innan bygglov kan ges.

Anmäld kontrollansvarig är Olle Persson med behörighetsnummer 1053-KA4-1743.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 311, Branäs del av 1:44 m.fl. (Boet). Åtgärden är planenlig.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



PROTOKOLL  
2015-11-26

Forts § 164

### **Handlingar i ärendet**

Markerade ritningar: Situationsplan A1, daterad 2015-10-25; A2 t o m A5, daterade 2015-10-25.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Beslutanderätten i ärendet delegeras till byggnadsinspektör Henrik Mossberg under förutsättning att kompletterande ritningar angående tillgängligheten kommer in till miljö- och byggkontoret.

### **Beslutet skickas till:**

Pär och Julia Hammarkvist, Alforsgatan 21 K, 632 23 Eskilstuna

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 165

## **Branäs 4:621 – tillbyggnad av komplementbyggnad med garagedel för snöskoter**

MBR dnr 2015.529

### **Bakgrund**

Jörgen Utbult, Öckerö ansöker om bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad. Tidigare byggnation skedde så att komplementbyggnaden hamnade över fastighetsgräns. Detta rättades till 2011-02-24 då fastighetsgränsen flyttades 2 m norrut. Avståndet är fortfarande mindre än två meter från fastighetsgräns till komplementbyggnad. Tillkommande bruttoarea är 9 m<sup>2</sup>. Total yta (byggnadsarea) för komplementbyggnad blir efter tillbyggnad 28,8 m<sup>2</sup>.

Ansökan om lov inkom 2015-06-22, och samtal fördes om komplettering 2015-06-24, samma datum skickades, med epost, begäran om komplettering till sökanden. Komplettering skulle ske med mått i situationsplan för bedömning av närhet till grannar samt med fasadritningar på tillbyggnaden. För snabbare hantering kom handläggare vid miljö- och byggkontoret överens med sökanden om att denne själv skulle ta fram berörda grannars (Branäs 4:887) medgivande.

Tillbyggnaden var färdigställd 2015-09-21, men komplettering och grannars medgivande enligt överenskommelse hade fortfarande inte skett. Handläggare vid miljö- och byggkontoret genomförde 2015-09-21 grannhörande (grannfastighet Branäs 4:887) enligt de vanliga rutinerna med det underlag som då fanns, d v s foton och befintlig ej måttsatt situationsplan (markerad A1) samt med kartutdrag från lantmäteriets databas för rätt placering av fastighetsgräns (markerad A2). Ägarna till Branäs 4:887 godkände åtgärden.

Ny kontakt togs 2015-10-08 med byggherren med begäran om komplettering inför prövningen av avvikelser från detaljplan i nämnd. I brevet till sökanden bifogades även information om förslag till byggsanktionsavgifter.

Komplettering inkom 2015-10-22 som gjorde ansökan komplett.

Sökanden informerades 2015-10-30 för andra gången om byggsanktionsavgifter.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

Forts § 166

Sökanden har trots påminnelse valt att inte redovisa fullständiga ansökningshandlingar varför beslut om bygglov inte kunnat tas tidigare.

### Planförhållanden

Fastigheten ligger inom detaljplan 303 vilken anger att byggnaden hamnar närmare grannfastigheten än 2 meter. Detta innebär en avvikelse från detaljplanen men avvikelsen bedöms vara liten.

### Handlingar i ärendet

1. Ordinarie ansökan daterad 2015-06-22:
2. Ansökan om bygglov, daterad 2015-06-22.
3. Situationsplan, markerad A1, daterad 2015-06-16.
4. Underlag till grannhörande daterad 2015-09-21:
5. Karta, markerad A2, daterad 2015-09-21.
6. Fotografier, markerade F1, F2 och F3 daterade 2015-09-21.
7. Komplet ansökan daterad 2015-10-22:
8. Ansökan om bygglov, daterad 2015-10-22.
9. Situationsplan, markerad S1, daterad 2015-06-16.
10. Plan/fasad/sektion, markerade A100 och A101, daterade 2015-10-22.
11. Kontrollplan, daterad 2015-10-18.
12. Övriga handlingar:
13. Epostkonversation, markerad E1, daterad 2015-10-25.

### Information om byggsanktionsavgifter

Byggnadsarbetena är påbörjade och färdigställda innan komplett ansökan lämnats till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Detta är normalt förenat med byggsanktionsavgifter om 3 560 kronor, plan- och byggförordningen 9 kap. 7 § första stycket 2 (PBF; SFS 2011:338).

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

## PROTOKOLL

2015-11-26

Forts § 166

**Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Med stöd av plan- och bygglagen 11 kap. 57 § första stycket 2 (SFS 2010:900; PBL) samt plan- och byggförordningen 9 kap. 7 § första stycket 2 (SFS 2011:338) förelägger miljö-, bygg- och räddningsnämnden sökanden Jörgen Utbult att betala en byggsanktionsavgift på 3 560 kronor.
2. Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas i efterhand enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen.
3. Med stöd av PBL 10 kap. 23-25 §§ ger MBR startbesked i efterhand för åtgärden. Kontrollplan daterad 2015-10-18 fastställs. Ingen kontrollansvarig krävs. Utstakning krävs inte, placering enligt lovhandlingar.
4. Med stöd av PBL 10 kap. 34 § ger MBR slutbesked för åtgärden. Tillbyggnaden får tas i bruk. Undertecknad kontrollplan med godkända kontrollpunkter daterad 2015-10-18 har inlämnats.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 3 220 kronor.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

**Beslutet skickas till:**

Jörgen Utbult, Stranden 10, 475 31 Öckerö

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 167

## **Enarstorpet 1 – ändrad användning från handel till gym/träningslokal**

MBR dnr 2015.780

### **Bakgrund**

Pontus Dahlöf, Torsby ansöker om bygglov för ändrad användning från handel till gym/träningslokal. Lokalen, som utgör delar av källarvåningen, blir ett komplement till redan befintlig gymverksamhet på entréplan.

Entré för rörelsehindrade behöver ordnas genom befintlig garageport. Brandskyddet förstärks till EI30 mot intilliggande förrådsdel, två utrymningsvägar kommer att finnas.

Grannar har inte hörts i ärendet då verksamheten inte bedöms påverka området nämnvärt. Parkeringsmöjligheterna bedöms vara tillräckliga inom området.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 40 som anger småindustri. Bygglov för gymverksamhet beviljades på entréplan i samma byggnad 2013.

Då flera andra lokaler inom området sedan länge använts till både restaurang- och handelsändamål i flera omgångar görs den samlande bedömningen även denna gång att även denna verksamhet är av samma slag, och att avvikelserna kan bedömas som liten i enlighet med PBL 9 kap 30 1b §.

### **Handlingar i ärendet**

Tillhörande ritningar: Markerade: A.01.2 daterad 2015-08-18.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Sökt bygglov för åtgärd som medför liten avvikelse från detaljplanen beviljas enligt 9 kap. 30 § 1b plan- och bygglagen.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

Forts 167

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 900 kronor.

**Beslutet skickas till:**

Pontus Dahlöf Wahlstedts väg 1 685 33 Torsby

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 168

## **Killingerud 1:33 – nybyggnad av nätstation**

MBR dnr 2015.823

### **Bakgrund**

Ellevio AB, Sunne ansöker om bygglov för nybyggnad av nätstation. Byggnaden kommer att bli 6 m<sup>2</sup> och kommer att placeras 6 m nordöst om vägmitt och 23 m från strandkanten.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Brocken 100 m).

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

### **Handlingar i ärendet**

Tillhörande ritningar: Markerade A1 och S1 daterade 2015-11-13.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Dispens från strandskyddet medges enligt 7 kap. 18c.5 § miljöbalken.
2. Som tomtplats får tas i anspråk byggnadens yta på mark.
3. Bygglov beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 4 500 kronor samt en avgift för strandskyddsdispens på 4 000 kronor.

### **Beslutet skickas till:**

Ellevio AB, Norra Viken 24 686 93 Sunne  
Länsstyrelsen

\_\_\_\_\_  
Justerarens signatur

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 169

## **Millmark 1:558 – inredande av bostäder i uthusbyggnad**

MBR dnr 2015.764

### **Bakgrund**

Erik Jonsson, Torsby ansöker om bygglov för inredande av bostad i uthusbyggnad. Entréplan kommer att innehålla kök samt sovrum, allrum och hygienutrymmen, plan två kommer att innehålla fyra sovrum samt allrum.

Bygglov har tidigare lämnats för att inreda bygganden som service/relaxavdelning, byggnationen påbörjades men färdigställdes ej, så det bygglovet gäller inte idag.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse. Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

### **Handlingar i ärendet**

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade: S1 och A1 daterade 2015-10-14.
3. Miljö- och hälsoskyddsinspektörens yttrande daterat 2015-10-28.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Håkan Höglund (SD) föreslår att nämnden avslår ansökan.

Sven Täppers (C) föreslår att nämnden beviljar bygglov.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att miljö-, bygg- och räddningsnämnden bifaller Sven Täppers förslag.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Bygglov beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



PROTOKOLL  
2015-11-26

Forts § 169

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 15 100 kronor.

Mot beslutet reserverar sig Håkan Höglund (SD)

Beslutet kan överklagas. Bilaga

**Beslutet skickas till**

Erik Jonsson, Utterbyn 77, 685 92 Torsby

Per-Arne Löqvist, rek+mb

Lisbeth Einarsson, rek+mb

Jan Einarsson, rek+mb

Torsten Nilsson rek+mb

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 170

## **Snickaren 7 – tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från affärslokal till öppen förskola samt ändring av beviljat lov**

MBR dnr 2015.338

### **Bakgrund**

Torsby Kommun, ansöker om bygglov för ändring av tidigare givet lov gällande tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från affärslokal till öppen förskola, men med en förlängning t.o.m. 2017-12-31.

De önskar nu att även barn upp till 6 år ska vara med i verksamheten, fram till dess att den riktiga familjecentralen blir klar. Hyresgäster i huset kommer att tillfrågas och ärendet förslås att kunna beslutas på delegation om inga negativa grannyttranden inkommer.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 134. Förändringen (ålder på barn) i denna ansökan innebär ingen ytterligare avvikelser än den som redan beviljades i förra lovet.

### **Handlingar i ärendet**

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2015-04-29.

Tiden för grannyttrandena har vid dagens sammanträde inte gått ut.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Beslutanderätten i ärendet delegeras till byggnadsinspektör Malin Jonsson under förutsättning att inga negativa grannyttranden inkommer.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

**Beslutet skickas till:**

Torsby Kommun, 10. Tekniska avdelningen, 685 80 Torsby

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 171

## **Torsby 1:10 – nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal**

MBR dnr 2015.799

### **Bakgrund**

Lars-Göran Bengtsson, Torsby ansöker om rivning av befintlig huvudbyggnad och bygglov för nybyggnad av enbostadshus med installation av eldstad och rökkanal. Fastigheten är klassad som lantbruksenhet.

Det nya bostadshuset är planerat att uppföras på samma plats som det befintliga. Byggnaden är ett 1½-planshus, byggnadsarea respektive bruttoarea är 122,3 m<sup>2</sup> respektive 230,8 m<sup>2</sup>.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Östra och Västra Kilen). Gården är i dagsläget tydligt avgränsad mot åkermark och tomtplatsen bör följa denna avgränsning.

Översiktsplanen anger att det på fastigheten råder förhöjd radonrisk, att fastigheten ligger inom område för vattentäkt och att det ska råda hinderfrihet för flyg.

### **Handlingar i ärendet**

1. Ritningar markerade: S1, daterad 2015-11-01; A11 rev C, A01 rev C, daterade 2015-10-23. Tomtplatsavgränsning S1, daterad 2015-11-24.
2. Bilder på rivningsobjekt, bilder tagna 2015-11-20.
3. Förslag till skyddsföreskrifter för vattenskyddsområde (SWECO/Torsby kommun), uppdragsnummer 1335694, daterat 2013-02-26.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Dispens från strandskyddet medges enligt 18c § punkt 1 miljöbalken eftersom marken redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.
2. Som tomtplats får tas i anspråk med rött markerat på bifogad situationsplan. Bilaga

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2015-11-26

3. Bygglov beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en avgift för rivning och bygglov på 23 000 kronor samt en avgift för strandskyddsdispens på 4 000 kronor.

**Beslutet skickas till:**

Lars-Göran Bengtsson Hagvägen 5 685 33 Torsby  
Länsstyrelsen

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 172

## **Vitsand 1:98 – tidsbegränsat bygglov för ändrad användning från vandrarhem till boende för ensamkommande flyktingbarn**

MBR dnr 2015.247

### **Bakgrund**

Torsby Kommun ansöker om tidsbegränsat bygglov i efterhand för ändrad användning från vandrarhem till boende för ensamkommande flyktingbarn.

Den delen av Brockenstrand som tidigare varit vandrarhem kommer att kunna inrymma 23 barn. Inga större ombyggnationer kommer att ske, dock kommer förändringar för att öka brandskyddet i byggnadsdelen genomföras. Ventilationen kan eventuellt behöva ses över beroende på nuvarande funktion och rumsindelning.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot den ändrade användningen.

### **Handlingar i ärendet**

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 och A1 daterade 2015-11-11
3. Miljö- och hälsoskyddsinspektörens yttrande.
4. Räddningschefens yttrande.

Tiden för grannyttrandena har vid dagens sammanträde inte gått ut.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Beslutanderätten delegeras till byggnadsinspektör Malin Jonsson under förutsättning att inga negativa grannyttranden inkommer.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

**Beslutet skickas till:**

Torsby Kommun, 10. Tekniska avdelningen, 685 80 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-11-26

MBR § 173

## **Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2015-10-22—2015-11-18**

MBR dnr 2015.0052.400

### **Sammanfattning**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

### **Ärenden**

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden 2015-10-22—2015-11-18.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2015-10-22—2015-11-18.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande