

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 28 augusti kl. 9.00-11.10 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Gösta Kihlgren, ordförande (S) Kari Lewin (S) Marianne Ohlsson (S) Lennart Uppvall (S) Lennart Eriksson (S) ersättare för Uno Johansson (S) Roland Olsson (M) Sören Staaf (M)
Övriga deltagare	Pär Maltesson, räddningschef §§ 138-139, 147-148 Susanne Thellberg, säkerhetssamordnare §§ 138-139, 147-148 Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef Inger Thörngren, ekonom Anja Thernström, GIS-ingenjör Maria Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 138-140, 146-148 Nisse Söderqvist, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 138-140, 146-148 Håkan Boström, byggnadsinspektör §§ 141-145, 146 Åsa Holje, sekreterare
Justerare	Roland Olsson
Tid för justering	Måndag 1 september 2014
Paragrafer	138-148
Sekreterare Åsa Holje
Ordförande Gösta Kihlgren
Justerare Roland Olsson

ANSLAG/BEVIS

Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2014-08-28
Datum då anslaget sätts upp	2014-09-01
Datum då anslaget tas ner	2014-09-23
Förvaringsplats	Kommunkontoret Torsby

Underskrift

.....
Åsa Holje

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 138

Information - räddningstjänsten

Räddningschef Pär Maltesson informerar om:

MBR 2014.0675

- Statistik över gjorda insatser under perioden januari-juli 2014.

MBR 2014.0592

- Sommarens skogsbränder

MBR 2014.0677

- Kommande utbildning till räddningsledare A, 1 Torsby och Östmark.

MBR 2014.0591

Säkerhetssamordnare Susanne Thellberg informerar om:

- Räddningstjänstens insatser vid Rallycross-VM 2014 i Höljes.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 139

Budget och verksamhetsuppföljning per 31 juli 2014

MBR dnr 2014.0088.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget per 31 juli 2014 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

Handlingar i ärendet

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2014-08-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning per 31 juli 2014.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 140

Kindsjön 1:66 – vitesföreläggande om att ta bort byggnad från strandskyddat område

MBR dnr 2014.0567.409

En anonym anmälan inkom till miljö- och byggkontoret under augusti 2013 om att en byggnad satts upp vid strandkanten av sjön Yttern. Vid nämndens sammanträde i oktober 2013 togs beslut om föreläggande att avlägsna aktuell byggnad från strandskyddat område vid vite om 5 000 kronor vardera till de båda fastighetsägarna. Detta vite dömdes ut och ett nytt vite om 10 000 kronor vardera fastställdes vid nämndens sammanträde i maj 2014. I det beslutet angavs att byggnaden skulle tas bort senast åtta veckor efter att de tagit del av beslutet.

Beslutet löstes ut av fastighetsägarna i början på juni och en besiktning på plats gjordes 2014-08-21. Den aktuella byggnaden hade då flyttats upp till det nybyggda fritidshuset utanför strandskyddat område.

Handlingar i ärendet

1. Miljö- bygg- och räddningsnämndens beslut 2014-05-22 § 97.
2. Fotografier tagna 2014-08-21.
3. Kontorets skrivelse daterad 2014-08-21.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens föreläggande om att avlägsna byggnaden från strandskyddat område anses vara uppfyllt och ärendet avslutas.

Beslutet expedieras till:

Sven-Olof Berntsson, Sillgränd 2, 471 51 Klädesholmen
Agneta Berntsson, Sillgränd 2, 471 51 Klädesholmen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 141

Åsen 4 – uppföljning av föreläggande om ovårdad tomt

MBR dnr 2014.0451.200

Vid sammanträde 2014-06-19 beslöt miljö-, bygg- och räddningsnämnden att med stöd av 8 kap. 15 § PBL att förelägga fastighetsägaren Karl-Erik Hjalmar Nilssons dödsbo att vidta åtgärder så att tomten på fastigheten kunde bedömas vara i vårdat skick.

I beslutet angavs att åtgärderna skulle vara vidtagna senast sex veckor efter att fastighetsägaren tagit del av beslutet.

Vid besiktning på plats 2014-07-18 kunde konstateras att tomten städats upp och bedöms vara i vårdat skick.

Handlingar i ärendet

1. Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2014-06-19, § 119.
2. Foton från besiktning.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Kraven i miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut om vitesföreläggande 2014-06-19, § 119 anses vara uppfyllda och ärendet avslutas.

Beslutet expedieras till:

Karl-Erik Hjalmar Nilssons dödsbo, 340805-6277, c/o Nina Sanfridsson,
Stenkolsvägen 17, 665 35 Kil

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 142

Köpmannen 3 – ändrad användning

MBR dnr 2014.0583.230

Bakgrund

Ingemar Hansson, Torsby ansöker om bygglov för ändrad användning från del av bostad till butik.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 001 planen anger handel och hantverk.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade A1 daterad 2014-07-07 samt S1 daterad 2014-07-07.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 1 563 kronor.

Beslutet expedieras till:

Ingemar Hansson, Röbjörkeby 5, 685 92 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 143

Lasarettet 1 – nybyggnad av ställverk

MBR dnr 2014.0575.230

Bakgrund

Landstinget i Värmland, Landstingsfastigheter, Karlstad ansöker om bygglov för nybyggnad av ställverk. Byggnaden kommer att innehålla en reservkraftsgenerator med tillhörande el-central. På östra sidan kommer det att bli en inhägnad drivmedelstank på 20 m². Det finns idag en äldre reservgenerator som kommer att vara kvar som backup.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 116.

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A1 daterad 2014-07-03 samt S1 daterad 2014-07-03.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 11 935 kronor.

Beslutet expedieras till:

Landstinget i Värmland, Landstingsfastigheter, 651 82 Karlstad

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 144

Lasarettet 2 – ändrad användning av vindsvåning

MBR dnr 2014.0468.230

Bakgrund

Torsby Begravningsbyrå AB, Torsby ansöker om bygglov för ändrad användning av oinredd vindsvåning till två lägenheter.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 116. Detaljplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A1 daterad 2014-05-28.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 6 564 kronor

Beslutet expedieras till:

Torsby Begravningsbyrå AB, Lasarettsvägen 6, 685 34 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 145

Tjädern 1 – ändrad användning från skolverksamhet till förskola

MBR dnr 2014.0470.230

Bakgrund

Torsby kommun, Tekniska avdelningen, ansöker om bygglov för ändrad användning från skolverksamhet till förskola.

Den exteriöra ändringen kommer att innefatta nytt staket.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 040. Den ändrade användningen kommer inte att medföra några avvikelser från planen.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade A1-A2 daterade 2014-06-02 samt S1 daterad 2014-06-02.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 6 252 kronor.

Beslutet expedieras till:

Torsby Kommun 10. Tekniska Avd. 685 80 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 146

Information – miljö- och byggkontoret

Miljö- och byggchef/stadsarkitekt Torbjörn Almroth informerar om:

- Fördjupad översiktsplan för Långflon.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Nisse Söderqvist informerar om:

- Avlopp vid Fensbols skola.
- Dåliga rutiner för skötsel av Höljesbadet.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Maria Hedin informerar om:

- Åtgärdsplan angående vatten vid Torsby Camping.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2014-08-28

MBR § 147

Meddelanden

MBR dnr 2014.0001.400

1. Mark- och miljööverdomstolens protokoll angående Kindsjön 1:66, att det inte finns några skäl att meddela prövningstillstånd.
2. Åklagarmyndigheten, riksenheten för miljö- och arbetsmiljömåls underrättelse om beslut, Skalleby 3:2, förundersökning inleds inte.
3. Sunne kommuns tjänsteskrivelse angående ovårdad tomt på Arrendatorn 3.
4. Kommunfullmäktiges beslut 2014-06-23 § 97 "Medborgar- demokratiberedningens återrapport till kommunfullmäktige i Torsby".
5. Mark- och miljödomstolens dom i överklagat ärende, Höljes 1:400 (med ändring av länsstyrelsens beslut fastställer mark- och miljödomstolen miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2013-11-28 att bevilja strandskyddsdispens).

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-08-28

MBR § 148

Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2014-06-12-2014-08-20

MBR dnr 2014.0101.400

Sammanfattning

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Ärenden

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden
2014-06-12 – 2014-08-20.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2014-06-12--
2014-08-20.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande