

# MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

## PROTOKOLL



Tid och plats Torsdag 30 april kl. 9.00-12.40  
Kommunkontoret Torsby

Beslutande Anna Nyström, ordförande (C)  
Kari Lewin (S)  
Marianne Ohlsson (S)  
Peo Brodén (S)  
Lars-Håkan Karlsson (S)  
Daniel Brosius (M) §§ 60-61, 63-65  
Sven Täppers (C)  
Håkan Höglund (SD)

Övriga deltagare Se nästa sida

Justerare Marianne Ohlsson

Tid för justering Tisdagen den 5 maj 2015

Paragrafer 54-65

Sekreterare

.....  
Åsa Holje

Ordförande

.....  
Anna Nyström

Justerare

.....  
Marianne Ohlsson

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum

2015-04-30

Datum då anslaget sätts upp

2015-05-05

Datum då anslaget tas ner

2015-05-27

Förvaringsplats

Kommunkontoret Torsby

Underskrift

.....  
Åsa Holje

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

## PROTOKOLL

2015-04-30

## Övriga deltagare

Pär Maltesson, räddningschef 54-59, 62

Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef

Inger Thörngren, ekonom

Per-Arne Persson, 1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 58-59, 62, 65

Maria Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 58-65

Gunnar Lundkvist, byggnadsinspektör §§ 58-65

Håkan Boström, byggnadsinspektör §§ §§ 58-65

Jon Wiggh, planarkitekt § 63

Monica Björklund, Värmlands Museum § 63

Andreas Hansen, Värmlands Museum § 63

Åsa Holje, sekreterare

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 54

## **Budget och verksamhetsuppföljning mars 2015**

MBR dnr 2015.0050.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget per 31 mars 2015 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

### **Handlingar i ärendet**

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2015-04-22.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning per 31 mars 2015.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 55

## Konsekvenser av ändrade budgetramar för åren 2016-2018 – räddningstjänsten

MBR dnr 2015.346.0003

Ramarna för miljö-, bygg- och räddningsnämndens budget 2016-2018 har av kommunstyrelsens budgetberedning enligt ett arbetsmaterial daterat 2015-04-21 föreslagits att "frysas" till 2015 års nivå. Nämnden ska redovisa vilka konsekvenser detta får för nämndens ansvarsområde inom räddningstjänsten.

Budget låst till 2015 års nivå innebär att det inte finns kostnadstäckning för löneökningar och kapitaltjänstkostnader.

Utebliven höjning av ram för 2016 om 400 tkr och ytterligare 700 tkr för 2017.

### Eventuella åtgärder utan personalminskning

För att kunna bedriva räddningstjänst med fokus på invånarnas trygghet i kommunen är det av största vikt att ha personal som i tillräckligt antal kan arbeta under säkra former vid olyckor, bränder och andra oönskade händelser.

### Rökdykning

Vid tre av våra brandstationer förekommer sällan eller aldrig rökdykning vid bränder, beroende på avstånd och tid från larm till framkomst. Här finns en mindre besparing att göra med att helt ta bort rökdykningskravet från stationernas personal och ha andningsskydd enbart för egen säkerhet. Besparingen handlar då om mindre övnings-timmar och mindre omfattning vid hälsokontrollerna, ca: 40 tkr.

### Konsekvens

Ingen livräddning kan förekomma i rökfyllda miljöer.

**Definition på rökdykning:** inträngning i tät brandrök för att rädda liv eller bekämpa brand.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-04-30

Forts § 55

### **Fri inryckning**

Fri inryckning är något vi använder för att garantera att det kommer personal över huvudtaget inom rimlig tid vid larm. Tar vi bort möjligheten till fri inryckning finns ca: 200 tkr att spara. Fri inryckning innebär att alla som kan kommer med på utryckningar, utöver det fastställda antalet som har beredskap.

#### **Konsekvens:**

Lång tid från larm till inställelse för de vars arbetsplatser ligger längre bort än fem minuter från brandstationen.

### **Räddningsvärn**

En av brandstationerna har väldigt få larm och skulle kunna omvandlas till räddningsvärn som innebär att det inte finns någon personal i beredskap. De som fortfarande är intresserade att fortsätta i räddningstjänst som är hemma och/eller i närheten av brandstationen åker på utryckning och får betalt per timme, besparing 813 tkr.

#### **Konsekvens:**

Det kommer att finnas tillfällen då ingen finns att tillgå vid larm om olyckor eller bränder.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkänner räddningschefens redovisning av konsekvenser av ändrade budgetramar för åren 2016-2018 och överlämnar redovisningen till kommunstyrelsen som sin egen.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen, ekonomiavdelningen

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 56

## Konsekvenser av ändrade budgetramar för åren 2016-2018 – miljö- och byggkontoret

MBR dnr 2015.336

### Ärendet

Ramarna för miljö-, bygg- och räddningsnämndens budget 2016-2018 har av kommunstyrelsens budgetberedning enligt ett arbetsmaterial daterat 2015-04-21 föreslagits att "frysas" till 2015 års nivå. Nämnden ska redovisa vilka konsekvenser detta får för nämndens ansvarsområde inom miljö-, bygg och plan.

### 2016

Ramen justeras ner från 3 590 tkr till 3 490. Detta innebär 100 tkr mindre än i tidigare angiven ram.

För 2016 kan mindre justeringar enligt "osthyvelmetoden" ge ca 20 tkr.

Tjänstledigheter och sjukskrivningar brukar erfarenhetsmässigt ge överskott i personalkostnaderna. Överskottet har hittills i huvudsak använts för att anlita extern konsult att hinna ikapp vår tillsyn enligt plan. Det är normalt på grund av personalfrånvaro men även på grund av vakanser under tjänstetillsättningar som tillsynen riskerar att bli eftersatt eller bättre uttryckt ger upphov till eftersläpningar. Plan ska finnas och följas enligt både miljöbalken och livsmedelslagen och i viss mån också enligt plan- och bygglagen.

Konsekvens av att minska lönekostnadskonton, i det här fallet med 80 tkr, blir att tillsynen enligt plan i viss mån riskerar att släpa efter. Sammantaget bedöms det ändå möjligt att budgeten för 2016 med den föreslagna minskningen kan uppnås utan att verksamheten p.g.a. detta ska riskeras bli eftersatt.

### 2017

Ramen justeras ner från 3 890 tkr till 3 490. Detta innebär 400 tkr mindre än i tidigare satt ram.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

## PROTOKOLL

2015-04-30

Forts § 56

De justeringar i personalkostnaderna som bedömdes rimliga 2016 kvarstår. Också besparingar gjorda med osthyvelprincipen kvarstår men då återstår ändå 2017 en brist på ca 100 tkr.

Denna summa kan kompenseras till del genom höjning av avgifter inom både bygg och miljö- och livsmedelstillsyn. Bygglovsfaktorn föreslås höjas från 0,9 till 0,95 och timtaxor för miljösidan med 5 %. Bygglovsintäkterna är dock en osäker garanti för ökade intäkter eftersom de varierar mycket år från år och är snabba att reagera på konjunktursvängningar och allmän oro i samhället. Men det kan ändå konstateras att budgeterade intäkter jämfört med utfall i snitt de senaste 10 åren är ca 75 tkr plus.

Från och med 2017 förutsätts förvaltningen ha ersatt nuvarande förvaltningschef med en ny. Detta kan medföra att en översyn aktualiseras av organisation, bemanning och innehållet i förvaltningens uppdrag. Konsekvenser av ändrade ramar har inte bedömts med hänsyn till sådana eventuella förändringar.

**2018**

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens förslag på en budgetram på 4 300 tkr justeras ned till 3 490 tkr. Detta innebär 810 tkr mindre än i tidigare satt ram.

De justeringar i personalkostnaderna som bedömdes rimliga 2016 och 2017 kvarstår. Även besparingar gjorda med osthyvelprincipen kvarstår. För 2018 uppstår ändå brist på ca 400 tkr i detaljbudgeten sedan den justerats för normala löne- och kostnadsökningar.

Noteras att den organisation med 11,25 tjänster på 12 anställda är mycket "kompakt". Trots att den består av ett fåtal personer har förvaltningens anställda för det mesta möjlighet att, till gagn för servicenivå och effektivitet, ersätta varandra i tillräcklig omfattning för att klara perioder med semestrar och ledigheter. Utan frånvaro utöver normal nivå är organisationen med viss ansträngning tillräcklig för det uppdrag den har som lokal myndighet inom livsmedels- och miljötillsyn och ansvaret för tillämpningar inom plan- och bygglagens områden.

**Handlingar**

Torsby kommun, ekonomiavdelningens arbetsmaterial förslag till budgetfördelning 2015-04-21.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

Forts § 56

**Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkänner förvaltningschefens redovisning av konsekvenser av ändrade budgetramar för åren 2016-2018 och överlämnar redovisningen till kommunstyrelsen som sin egen.

**Beslutet skickas till:**

Kommunstyrelsen, ekonomiska avdelningen

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 57

## Information - räddningstjänsten

Räddningschef Pär Maltesson informerar om utryckningsstatistik t o m mars månad.

Ordföranden tackar för informationen.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 58

## **Ny delegeringsordning för miljö-, bygg- och räddningsnämndens verksamhetsområde**

MBR dnr 2015.351.400

Miljö- och byggnämnden och räddningsnämndens delegeringsordning behöver revideras.

### **Handlingar i ärendet**

Delegeringsordningen. Bilaga

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden upphäver tidigare given delegation inom miljö-, bygg- och räddningsnämnden.
2. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden antar ny delegeringsordning för miljö-, bygg- och räddningsnämndens verksamhetsområde.
3. Återrapportering/redovisning av delegeringsbesluten sker till nämndens nästa sammanträde.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 59

## Taxor inom miljö-, bygg- och räddningsnämndens ansvarsområde inför 2016

MBR dnr 2015.296

### Ärendet

Kommunstyrelsen vill få en samlad bild av samtliga taxor år 2016 inom de olika förvaltningarna i kommunen. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ansvarar för två förvaltningar.

### Redovisning av taxor

#### Räddningstjänsten

Taxorna för externa arbeten 2016, (Bilaga), har justerats uppåt avseende timavgifter vilka markerats med "Ja" i bilagan.

Taxorna för uthyrning av materiel 2016 hålls oförändrade från 2015, (Bilaga).

Taxan för sotning och taxan för brandskyddskontroll har miljö-, bygg- och räddningsnämnden delegation på att ändra vad gäller aviserad indexhöjning från SKL enligt beslut taget i kommunfullmäktige 2006-04-27, § 27.

SKL har i cirkulär 15:12 aviserat en höjning av dessa taxor på 1,87 % från och med 2015-04-01.

Detta innebär att miljö-, bygg- och räddningsnämnden ändrar taxorna för sotning, taxan för brandskyddskontroll och det årliga arvudet till skorstensfejarmästaren med aviserad %-sats.

#### Miljö- bygg och plan

Taxor för livsmedelskontroll under 2014 ändrades senast genom fullmäktiges beslut KF 2013-12-16, § 167. Inga ändringar gjordes inför 2015 och inte heller inför 2016 föreslås någon förändring, (Bilaga).

Taxan för tillsyn enligt miljöbalken ändrades senast KF 2013-12-16, § 168. Inga ändringar föreslås inför 2016, (Bilaga).

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

## PROTOKOLL

2015-04-30

Forts § 59

Taxor inom plan- och bygglagens område ändras inte inför 2016, (Bilaga). Inför 2015 höjdes bygglovsfaktorn i SKL-taxan från 0,8 till 0,9 vilket innebar höjning av bygglovsavgifter med 12,5 %, beslut KF 2014-12-15.

I bygglovstaxan liksom i taxa för kopiering i samband med planläggning och kopiering byggnadslovsritningar i större format ingår, (Bilaga), prisbasbeloppet som en faktor som automatiskt förändrar dessa taxor. Prisbasbeloppet, 44 500 år 2015, är ännu inte känt för 2016.

**Handlingar i ärendet**

1. Taxor externa arbeten 2016, räddningstjänsten
2. Taxor uthyrning av materiel 2016, räddningstjänsten
3. Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll från 2015-04-01
4. Tjänsteskrivelse från räddningschefen angående indexhöjning av sotnings- och brandskyddskontrollstaxor samt nya årsarvodet till skorstensfejarmästaren
5. SKL cirkulär 15:12 avseende nytt sotningsindex gällande från 2015-04-01
6. Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet 2013-12-16
7. Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område 2013-12-16
8. Taxa för ärenden inom plan- och bygglagen 2015
9. Prislista ritningskopiering/scanning – utskrift inkl. moms 2015-01-01

**Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar enligt delegation från kommunfullmäktige att ändra taxorna för sotning, taxan för brandskyddskontroll och det årliga årsarvodet till skorstensfejarmästaren med den uppräknings på 1,87% vilken SKL aviserat.

Detta innebär att följande taxor och arvode gäller från och med 2015-04-01:

Timpriset för brandskyddskontroll: 668 kronor/timme  
Timpriset för rengöring (sotning): 428,36 kronor/timme  
Arvodet till skorstensfejarmästaren: 33 674 kronor /år

2. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta följande:

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

## PROTOKOLL

2015-04-30

Forts § 59

- Taxa för miljö-, bygg- och räddningsnämndens taxor för externa arbeten utförda av räddningstjänsten under 2016 höjs enligt bilaga med 2,5 %.
- Taxa för miljö- bygg och räddningsnämndens taxor för uthyrning av materiel från räddningstjänstens lager från 2015 ändras inte utan gäller även under 2016.
- Taxan för miljö-, bygg- och räddningsnämndens livsmedelskontroll som antogs 2013-12-16, § 167 ska gälla även inför 2016.
- Taxan för miljö-, bygg- och räddningsnämndens tillsyn enligt miljöbalken som antogs 2013-12-16, § 168 ska gälla även inför 2016.
- Miljö-, bygg- och räddningsnämnden får revidera bygglovsavgifter och prislista för kopiering m.m. enligt nytt prisbasbelopp för 2016 då det blir känt. I övrigt ändras inte bygglovstaxan.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsens ekonomiavdelning

---

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 60

## **Branäs 4:925 – nybyggnad av tre flerbostads- hus**

MBR dnr 2015.236

Branäs Fritidscenter AB, Karlstad ansöker om bygglov för nybyggnad av tre flerbostadshus i tre plan. Varje plan har en yta om 315 m<sup>2</sup>.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 303.

### **Handlingar i ärendet**

Tillhörande ritningar markerade S1-S2 daterade 2015-04-07 samt A1-11 daterade 2015-04-07.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Bygglov beviljas enligt kap. 9, 30 § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 98 950 kronor.

### **Beslutet skickas till**

Branäs Fritidscenter AB, Drottninggatan 40,652 25 Karlstad

\_\_\_\_\_  
Justerarens signatur

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 61

## Vadje 1:126 – nybyggnad av transformatorstation

MBR dnr 2015.177.230

Fortum Distribution, Torsby ansöker om nybyggnad av transformatorstation.

### Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat området (Ljusnan).

### Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritning markerad S1 daterad 2015-03-25.

### Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.
2. Som tomtplats får tas i anspråk byggnadens yta på marken.
3. Bygglov beviljas enligt kap. 9, 31 b § plan- och bygglagen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift om 4 500 kronor, samt avgift för strandskyddsdispens 4 000 kronor.

### Beslutet skickas till

Fortum Distribution AB, Torsby  
Länsstyrelsen

\_\_\_\_\_  
Justerarens signatur

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 62

## **Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2015-03-12—2015-04-22**

MBR dnr 2015.0052.400

### **Sammanfattning**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

### **Ärenden**

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden 2015-03-12—2015-04-22.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2015-03-12—2015-04-22.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------



PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 63

## Information – Värmlands Museum

Monica Björklund och Andreas Hansen från Värmlands Museum informerar om det moderna Värmland, 1900-talets kulturmiljöer och vikten av antikvarisk kunskap.

Ordföranden tackar för informationen.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 64

## Information – Livsmedel

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Maria Hedin informerar nämnden om kommunens livsmedelshantering.

Ordföranden tackar för informationen.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2015-04-30

MBR § 65

## Information – miljö- och byggkontoret

1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör Per-Arne Persson informerar om:

- Avloppsinventering av Sirsjöns avlopp.

Förvaltningssekreterare Åsa Holje informerar om:

- Utlämning av surfplattor vid majsammanträdet.

Miljö- och byggchef Torbjörn Almroth informerar om:

- Personalärenden

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------