

# MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

## PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 25 september kl. 9.00-11.00 Finnskoga Wårdshus Höljes
Beslutande	Gösta Kihlgren, ordförande (S) Kari Lewin (S) Lennart Uppvall (S) Sture Persson (S) ersättare för Marianne Ohlsson (S) Lennart Eriksson (S) ersättare för Uno Johansson (S) Roland Olsson (M) Sören Staaf (M) Anna Nyström (C) Karl-Erik Keck (MP) ersättare för Bo Lindberg (V)
Övriga deltagare	Pär Maltesson, räddningschef Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef §§ 149-152 Per-Arne Persson, 1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör Maria Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör Kristina Lundberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör Håkan Boström, byggnadsinspektör Anja Thernström, GIS-ingenjör Ann-Charlotte Svanberg, sekreterare
Justerare	Roland Olsson (M)
Tid för justering	Torsdag 2 oktober 2014
Paragrafer	149-163
Sekreterare	..... Ann-Charlotte Svanberg
Ordförande	..... Gösta Kihlgren
Justerare	..... Roland Olsson

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2014-09-25
Datum då anslaget sätts upp	2014-10-03
Datum då anslaget tas ner	2014-10-27
Förvaringsplats	Kommunkontoret, Torsby

Underskrift

.....  
Ann-Charlotte Svanberg

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 149

## **Budget och verksamhetsuppföljning per 31 augusti 2014**

MBR dnr 2014.0088.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget per 31 augusti 2014 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

### **Handlingar i ärendet**

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2014-06-18.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning per 31 augusti 2014.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 150

## Delårsrapport miljö- bygg- och räddningsnämnden

MBR dnr 2014.0764.400

### Ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden lämnar delårsrapport med redovisning avseende miljö- och byggkontor och räddningstjänsten samt nämnd.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen begär genom ekonomikontoret om miljö-, bygg- och räddningsnämndens delårsbokslut per den 31 augusti 2014 samt rapport om mål och visioner. I delårsbokslutet ska utfallet kommenteras och avvikelser från budget förklaras. Vidare ska det ingå en prognos för helåret och vid underskott lämnas förslag till åtgärder.

Ekonomikontoret har gjort en mall med utfall i kronor i förhållande till budget. Utfallet och kommentarer finns i mallens kommentarsfält. Samtliga redovisningar från andra förvaltningar och avdelningar kommer att sammanställas till en samlad delårsrapport för kommunen i sin helhet.

### Handlingar

1. Delårsbokslut 2014-08-31 för miljö- och byggkontoret daterad 2014-09-16.
2. Delårsbokslut 2014-08-31 för räddningstjänsten daterad 2014-09-15.

### Miljö- och byggnämndens beslut

1. Delårsbokslut per 31 augusti 2014 samt prognos för utfall helår godkänns.
2. Rapporten lämnas till ekonomikontoret.

### Beslutet expedieras till

Ekonomikontoret

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 151

## Detaljplan för Alen 26 och 27 m.fl.

MBR 2014.0466.214

### Ärendet

Kommunstyrelsen i Torsby kommun, tekniska avdelningen vill upprätta en detaljplan för fastigheterna Alen 26 och 27 och del av Torsby 4:33. Underlag finns för miljö-, bygg- och räddningsnämnden att anta planen.

### Bakgrund

Planens syfte är att ge förutsättningar för att möjliggöra en fastighetsreglering, i vilken kommunägd mark (274 m<sup>2</sup>) kan överlåtas till fastigheten Alen 26 samt att anpassa planen till verkligt läge för transformatorstation.

Ett samråd har genomförts med så kallat enkelt planförfarande vilket innebär att det är miljö-, bygg- och räddningsnämnden som efter samrådet kan anta planen. Samrådet har genomförts genom att som 5 kap. 15 § PBL anger att utskick med underrättelse om samråd gjorts samt samrådshandlingar har skickats till kända sakägare och myndigheter enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen.

Vid enkelt planförfarande får enligt 5 kap. 17 § plan- och bygglagen samrådet redovisas i ett granskningsutlåtande enligt 5 kap. 23 § plan- och bygglagen. Samrådet för detaljplanen för Alen 26 och 27 m fl redovisas i ett granskningsutlåtande daterat 2014-09-09.

### Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade i sammanträde 2014-06-09 att ge tekniska avdelningen, Torsby kommun positivt planbesked och gav miljö-, bygg- och räddningsnämnden i uppdrag att handlägga planärendet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2014-06-19 att godkänna behovsbedömningen från 2014-06-02, enligt 6 kap 11 § MB där genomförandet av detaljplanen och användningen av mark eller byggnader enligt planen inte bedöms innebära sådan betydande miljöpåverkan som ska föranleda att en miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas, planarbetet genomförs med enkelt planförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen, en avgift enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen tas ut med 8 880 kronor för positivt planbesked samt att godkänna handlingar 2014-06-02 för samråd.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

Forts § 151

### **Handlingar i ärendet**

Planhandlingar för antagande 2014-09-09:

1. Plan- och genomförandebeskrivning.
2. Plankarta med bestämmelser.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Granskningsutlåtandet daterat 2014-09-09, vilket upprättats enligt 5 kap. 17 och 23 §§ plan- och bygglagen, för samråd om förslag till Detaljplan för Alen 26 och 27 m.fl., godkänns.
2. Enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen antas enligt planhandlingar daterade 2014-09-09, Detaljplan för Alen 26 och 27 m fl.
3. En avgift för positivt planbesked enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen tas ut med 8 880 kr.

---

### **Beslutet expedieras till**

Tekniska avdelningen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 152

## Detaljplan del av Hole 1:94 m.fl. (Västra Långberget)

MBR dnr 2014.0019.214

### Ärendet

Monica Behm och Per-Hans Berg, Göteborg vill genomföra Detaljplan del av Hole 1:94 m fl (Västra Långberget). Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kan besluta om planform och uttagande av avgift för planbesked.

### Bakgrund

I området i anslutning till Rönnvägen och Tallvägen finns ca 90-talet fastigheter med detaljplan som medger byggandet av fritidshus. Tjugotalet fastigheter är ännu obebyggda. Monica Behm och Per-Hans Berg, Göteborg har begärt och 2014-09-15 fått positivt planbesked från kommunstyrelsens samhällsutskott att öka exploateringsgraden. Detta kan göras utan att ytterligare antal byggrätter ska tillkomma i en ny plan i förhållande till den detaljplan nr 258, Branäs 4:66 (Huvudplan) som för närvarande gäller med lagakraft från 1988-06-09.

Upplysningsvis pågår planarbete också för det östra området inom denna detaljplan. Den planen omfattar sporthotellet m.m.

Den för området för ny detaljplangällande planen anger bestämmelsen "BÖI" vilket innebär att det finns byggrätt för att fastigheten får bebyggas med endast fristående hus i ett plan, möjligen parhus där så kan prövas lämpligt. Bebyggelse på fastigheter får uppgå till max 120 m<sup>2</sup>.

Den nya planens syfte ska vara att möjliggöra högre exploatering med större byggnader och att vindsvåning eller soutterängplan kan inredas. Planbestämmelser anpassas i princip till de som gäller för senare tillkomna planer, i första hand nr 308.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap. 7 § PBL får arbetet med en detaljplan förenklas om den inte är av stor vikt eller har principiell betydelse och inte heller kan antas enligt 6 kap. 11 § MB medföra betydande miljöpåverkan som ska föranleda att en miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas. För en detaljplan som följer gällande översiktsplaner får de principiella och övergripande frågorna redan ha hanterats av kommunfullmäktige.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

Forts § 152

Så kallat enkelt planförfarande kan tillämpas vilket innebär att program inte upprättas och att det är miljö-, bygg- och räddningsnämnden som efter samråd antar planen.

Planen omfattar ett redan planlagt område för fritidsboende och följer gällande översiktsplanering vilket bedöms innebära att ett programskede med programsamråd är uppenbart onödigt.

Då antalet berörda sakägare är relativt få och inga allmänna intressen berörs bedöms planens genomförande kunna göras med enkelt planförfarande vilket innebär att det blir det miljö-, bygg- och räddningsnämnden som får anta planen. Sökanden har tillhandahållit en adresslista med e-postadresser i sin ansökan om planbesked varför ett samråd senare kan genomföras genom utskick.

### **Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2014-09-15 att enligt 5 kap. 1, 3-5 §§ plan- och bygglagen (PBL SFS 2010:900), lämna positivt planbesked och att överlämna ärendet till miljö-, bygg- och räddningsnämnden för att upprätta planavtal och handlägga ärendet.

### **Handlingar i ärendet**

1. Ansökan om positivt planbesked med bifogad kartsnitt. – daterade 2014-08-25.
2. Planbesked enligt Kommunstyrelsens samhällsutskott 2014-09-15.
3. Beräkning enligt taxa av avgift planbesked.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

1. Enkelt planförfarande enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen ska tillämpas.
2. En avgift för positivt planbesked enligt 12 kap. 8 § plan- och bygglagen tas ut med 13 320 kr.

### **Beslutet expedieras till**

Monica Behm och Per-Hans Berg

\_\_\_\_\_  
Justerarens signatur

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 153

## Information – miljö- och byggkontoret

Miljö- och byggchef/stadsarkitekt Torbjörn Almroth informerar om:

- Inbjudan till en tvådagars näringslivskonferens med anledning av Torsby kommuns framstående placering i riket rörande hantering av bygglov
- Ekonomiskt bidrag till utbildning av personal i planläggning enligt ett projekt som pågår till och med 2016

Ordföranden tackar för informationen.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 153

## **Information om fastigheten Överbyn 4:2 (Överbyns gamla skola)**

Torbjörn Almroth, Håkan Boström och Maria Hedin informerar nämnden om ett pågående ärende avseende fastigheten Överbyn 4:2 (Överbyns gamla skola).

Ordförande tackar för informationen.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 154

## **Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2014-08-21- 2014-09-17**

MBR dnr 2014.0101.400

### **Sammanfattning**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Där-  
emot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

### **Ärenden**

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden  
2014-08-21 – 2014-09-17.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden  
2014-08-21--2014-09-17.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2014-09-25

MBR § 155

## Meddelanden

MBR dnr 2014.0001.400

1. Länsstyrelsen i Värmlands beslut i överklagat ärende, Torsby 4:20 (Länsstyrelsen avslår överklagandet).
2. Länsstyrelsens i Värmlands beslut i överklagat ärende, Överbyn 4:2 (Länsstyrelsen avvisar Per Olssons överklagande samt upphäver det överklagade beslutet).
3. Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2014-08-19 "Budget/plan 2015-2017".

### Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelandena.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 156

## **Arkivbeskrivning för miljö-, bygg- och räddningsnämnden**

MBR dnr 2014.0766.400

Enligt 4 kap 2 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) ska varje myndighet upprätta en beskrivning som ger information om myndighetens allmänna handlingar. Enligt 6 § arkivlagen (1990:782) ska varje myndighet upprätta en arkivbeskrivning som ger information om vilka slag av handlingar som kan finnas i myndighetens arkiv, samt hur arkivet är organiserat. Arkivbeskrivningen ska upprättas av varje arkivbildare och genom detta uppfylls kravet i offentlighets- och sekretesslagen.

### **Handlingar i ärendet**

Arkivbeskrivning daterad 2014-09-15.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämnden**

Nämnden antar upprättad arkivbeskrivning för miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

### **Beslutet expedieras till**

Kicki Lech

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 157

## Information – räddningstjänsten

### Rengöring och brandskyddskontroll

Enligt SSR (Sveriges skorstenfejarmästares riksförbund) och SKL (Sveriges kommuner och landsting) utgör rengöring (sotning) och brandskyddskontroll en tjänstekoncession. Upphandling av ny entreprenör ska därför inte ske, utan det räcker med anbudsförfrågan som bör ställas till minst två aktörer.

Nuvarande entreprenör har meddelat att det finns en ny idkare som är villig att ta över verksamheten från och med 2016-01-01 då denne slutar på grund av uppnådd pensionsålder. Han uppger att den nya idkaren har den utbildning som krävs för att kunna utföra arbetet som skorstensfejarmästare. Han jobbar idag i sotningsfirman som tekniker och utför brandskyddskontroller.

Kommunen kan här själv avgöra om man avser att med nytt avtal godkänna att verksamheten fortsätter i annat namn eller om man vill hantera frågan på annat sätt.

Ett besked/beslut om hur kommunen ställer sig i denna fråga önskas inom en snar framtid då räddningstjänsten måste ge snabb och korrekt information till den firma som idag utför rengöring (sotning) och brandskyddskontroller om hur denna fråga ska drivas i fortsättningen.

### Flyktingboende

Verksamheten i Fensbol har efter tillsyn från räddningstjänsten fått ett föreläggande om bland annat att installera automatiskt brandlarm som går direkt till räddningstjänsten och ett utrymningslarm som startas av det automatiska brandlarmet.

Utrymningssäkerheten ska kompletteras med godkända alternativa utrymningsvägar där de boende kan ta sig ut via fönster och stegar utan hjälp från räddningstjänst som har 15 – 20 minuters insatstid till objektet.

Brandsäkra dörrar ska installeras till pannrum och tvättstuga som utgör en större risk för brandtillbud, för att hindra spridning av brand till övriga delar i byggnaderna.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

Forts. § 157

## Utbildningsbehov av räddningspersonal

### Räddningsledare

Våra styrkeledare ute på brandstationerna är initialt räddningsledare för insatser tills räddningschef i beredskap (RCB) kommer på plats. RCB avgör om det föreligger behov av högre befäl på insatsen eller om styrkeledaren kan ha räddningsledarskapet under hela insatsen. För att kunna agera som räddningsledare och ta rätt beslut krävs att man har utbildning från skolor i regi av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB)

Denna utbildning som pågår i 15 veckor både på skola och på distans, är i sig hittills gratis men medför ändå stora kostnader som varje räddningstjänst måste stå för.

### Kostnader för utbildning till räddningsledare

- Ersättning för förlorad arbetsinkomst  
Den person som ska utbildas måste gå ur sitt ordinarie arbete och ska då ersättas för förlorad inkomst från huvudarbetsgivaren med 60 000 – 75 000 kronor per person beroende på huvudanställningens timpenning.
- Traktamenten och övriga ersättningar i samband med utbildningen på skola på annan ort

### Räddningsman/kvinna i beredskap

Våra brandmän i kommunen måste ha utbildning för att hantera uppkomna situationer i samband med insatser.

Krav från MSB är att de ska ha gått en preparandkurs på 80 timmar innan de fortsätter sin utbildning på MSB:s räddningsskola. Torsby, Sunne och Hagfors räddningstjänster samarbetar med denna preparandutbildning och eleverna från dessa kommuner får sin preparandutbildning tillsammans med 3-4 dagar på varje ställe.

För att få en komplett utbildning till räddningsman/kvinna ska varje brandman gå en utbildning i MSB:s regi som omfattar ytterligare 13 veckor fördelade med 5 veckor på MSB:s räddningsskola på annan ort och 8 veckor på distansutbildning på hemmaplan.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2014-09-25

Forts. § 157

### Kostnader för att utbilda en räddningsman/kvinna

Kostnad för 80 timmars preparandutbildning (utbildningssteg 1)

- Ersättning ca 20 000 kronor/elev

Kostnad för 13 veckors utbildning i MSB:s regi (utbildningssteg 2)

- Ersättning för förlorad arbetsförtjänst  
Den person som ska utbildas måste gå ur sitt ordinarie arbete och ska då ersättas för förlorad inkomst från huvudarbetsgivaren med 60 000 – 75 000 kronor per person beroende på huvudanställningens timpenning
- Traktamenten och övriga ersättningar i samband med utbildningen på skola på annan ort

Detta innebär att det kostar varje räddningstjänst ca 80 000 kronor/person att få en fullt utbildad räddningsman/kvinna (brandman).

### Behov av utbildning i Torsby räddningstjänst

Behovet av utbildningar är idag

- Räddningsledare 4 personer
- Räddningsmän/kvinnor 7 personer

För att kunna fylla behovet är det nödvändigt att kunna utbilda två räddningsmän/kvinnor och två räddningsledare per år under de närmaste åren.

Budgeten för utbildning ligger i dag på 150 000 kronor/år och behovet av medel för att kunna uppfylla detta utbildningsbehov är 300 000 kronor/år.

Ordföranden tackar för informationen och ber räddningschefen att återkomma vid nästkommande sammanträde rörande frågan om efterträdare till nuvarande skorstensfejarmästare.

\_\_\_\_\_

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 158

## **Torsby camping Svenneby 1:325 – uppföljning av föreläggande avseende vatten**

MBR dnr 2013.0676.465

Vid nämndens sammanträde i juni 2014 förelades Torsby camping AB vid vite att ta ett utökat kemiskt och mikrobiologiskt prov samt upprätta en åtgärdsplan för vattnet. En utökad provtagning genomfördes i början på juli 2014 och en åtgärdsplan lämnades in i mitten av augusti.

Punkterna i föreläggandet bedöms därmed vara uppfyllda.

### **Handlingar i ärendet**

1. Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2014-06-17, § 116.
2. Analysprotokoll från utökad provtagning,
3. Åtgärdsplan daterad 2014-08-23.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens föreläggande om vattenprovtagning samt åtgärdsplan för vatten anses vara uppfyllt och ärendet avslutas.

### **Beslutet expedieras till:**

Torsby Camping AB, Rattsjöberg 5, 685 94 Torsby

\_\_\_\_\_  
Justerarens signatur

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande



PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 159

## **Fastnäs 1:157 – nedskräpning genom uppställning av skrotbilar**

MBR dnr 2010.0483.459

Ett antal bilar i olika skick, en barack och en traktor står uppställda på fastigheten Fastnäs 1:157 invid landsvägen norrut från Fastnäs på västra sidan Klarälven. Förhållandena på platsen kan betecknas som nedskräpning och de uppställda fordonen innebär en risk att ämnen släpps ut som kan medföra en förorening av mark eller vatten.

Ägare till samtliga registrerade fordon är Ivar Karlsson, Fastnäs. Det är också sannolikt att den röda skåpbilen av märket Iveco tillhör denne.

Ivar Karlsson har vid flera tillfällen uppmanats av kontorets personal att låta frakta bort bilarna.

Vid en inspektion på plats 2014-04-07 kunde konstateras att bilarna, en barack och en traktor står kvar som tidigare. Längs infartsvägen till Ivar Karlsson bostadshus finns ytterligare fordon samt en stor mängd skrot m.m. men det är de aktuella bilarna m.m. som är synliga från vägen och som i första hand innebär att förhållanden kan klassas som nedskräpning.

Nedskräpning är förbjudet enligt 15 kap. 30 § miljöbalken. Lagtexten anger att "ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till."

Det är de bilar som står i landsvägkanten samt 30 meter in längs infartsvägen, baracken och traktorn som kan sägas utgöra nedskräpningen.

### **Kommunicering**

Detta förslag till beslut har kommunicerats med Ivar Karlsson genom delgivning via polismyndigheten. Ivar Karlsson vägrade att signera mottagningskvittot och har inte lämnat några synpunkter på förslaget.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken förläggs Ivar Karlsson – 19260214–6215, Fastnäs 77, 680 51 Stället att:

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

## Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

## PROTOKOLL

2014-09-25

Forts § 159

Vid vite av 10 000 kronor snarast, dock senast 4 veckor efter att bilägaren tagit del av beslutet, låta frakta bort samtliga de bilar som står i vägkanten och längs infartsvägen inom ett avstånd om 30 m från vägmitten. Om bilarna inte transporteras bort för skrotning ska de ställas upp på annan plats och på ett sådant sätt att de inte orsakar nedskräpning. De uppställda bilarna skall hanteras och förvaras så att de inte riskerar att läcka oljor, kylarvätska eller andra miljöfarliga vätskor. Detta beslut avser också bäracken, och traktorn på samma plats.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

**Beslutet expedieras till:**

Ivar Karlsson, Fastnäs 77, 680 51 Stöllet

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 160

## **Uppföljning nr två av verksamhetsplan för 2014 inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens område**

MBR dnr 2014.0057.400

Uppföljning av verksamhetsplanen skall, enligt nämndens plan för granskning av den interna kontrollen, ske i maj och september månad. Detta för att samordning skall kunna ske med budgetuppföljningarna. Denna uppföljning har av olika skäl flyttats till nämndens junisammanträde.

Kontoret har diskuterat, och i någon mån redan planerat, olika lösningar för att kunna utföra de uppdrag som ingår i årets verksamhetsplan.

Arbetet är dock inte slutfört och vi ber att få återkomma till nämndens oktober-sammanträde med en rapport om detta.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Nämnden avvaktar med beslut i ärendet till oktobersammanträdet 2014.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 161

## **Bada 1:549 – nybyggnad av fritidshus**

MBR dnr 2014.0720.234

### **Bakgrund**

Majvor och Linda Zetterlund, Hammarö ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus.

Positivt förhandsbesked samt strandskyddsdispens beviljades 2012-09-20.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse samt inom strandskyddat område (Fryken 200 m).

Översiktsplanen anger inga restriktioner mot byggnationen.

### **Handlingar i ärendet**

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A5-A6-A7 daterade 2012-07-17 samt S1 daterad 2014-09-12.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Bygglov beviljas i enlighet med PBL 9 kap 18 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 7 133 kronor.

### **Beslutet expedieras till:**

Majvor och Linda Zetterlund Champinjonvägen 25 K, 663 42 Hammarö

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 162

## **Idrotten 1 – ändrad användning från kontor till boende för ensamkommande flyktingbarn**

MBR dnr 2014.0719.230

### **Bakgrund**

Tekniska avdelningen ansöker om bygglov för ändrad användning från kontor till boende för ensamkommande flyktingbarn.

Boendet har idag 10 platser för ensamkommande flyktingbarn och kommer att utökas till 16 platser totalt.

### **Planförhållande**

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område nr 048. Inga avvikelser mot planen finns.

### **Handlingar i ärendet**

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade A1 daterad 2014-09-04 samt S1 daterad 2014-09-03.

### **Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut**

Bygglov för den ändrade användningen beviljas i enlighet med PBL 9 kap § 30.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 940 kronor.

### **Beslutet expedieras till:**

Maria Bergqvist, Villagatan 15, 685 34 Torsby, (fastighetsägare Staren 12)  
Torsby Kommun, 10. Tekniska Avdelningen, 685 80 Torsby

\_\_\_\_\_  
Justerarens signatur

\_\_\_\_\_  
Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL  
2014-09-25

MBR § 163

## Rådomb 1:309 – nybyggnad av enbostadshus

MBR dnr 2014.0653.231

### Bakgrund

Emil Persson, Torsby ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

### Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner för aktuellt område.

### Handlingar i ärendet

Sakägares yttranden.

### Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Positivt förhandsbesked beviljas i enlighet med PBL 9 kap §§ 17-18.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en avgift för förhandsbesked på 3 552 kronor

### Beslutet expedieras till:

Emil Persson, Smedserud 15, 685 93 Torsby

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande